

**Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"**

перед собственниками дома по адресу: ул. Раскольникова 93

за период с 1 января 2013 г. по 31 декабря 2013 г.

Площадь жилых помещений в доме 315,9 кв.м.  
в том числе в собственности муниципального образования \_\_\_\_\_ кв.м.

Площадь нежилых помещений \_\_\_\_\_ кв.м.

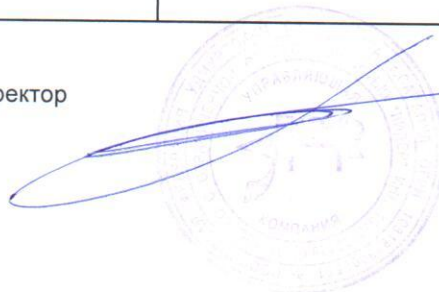
Переплата (задолженность) на 01.01.13 г.

-909

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
<b>Жилищные услуги:</b>					
Содержание жилья	47 732	40 052	Управление многоквартирным домом	6 406	6 406
			1.см. Приложение "Работы, выполненн. за период с 01.01.13 по 31.12.13	1 130	1 130
			2.банк.1,5%	704	704
			3.распеч.фин-лиц.счетов		
			8 л.сч.*13,26 руб/сч* 12 мес.	1 273	1 273
			4. оплата уполн.по дому,двор, уборщ.		0
			5. услуги пасп.стола		
			1 покв.карт*8,91 руб/покв.карт*12 мес.	107	107
Вывоз ТБО, ЖБО		0	по актам выполненных работ		0
Вывоз ТБО (РДС)	5 835	4 896		5 137	5 137
Капитальный ремонт		0		0	0
<b>Итого по жилищным услугам</b>	<b>53 567</b>	<b>44 949</b>		<b>14 757</b>	<b>14 757</b>
<b>Коммунальные услуги:</b>					
Отопление		0		0	0
				0	0
				0	0
Холодное водоснабжение		0		0	0
Водоотведение		0		0	0
ГВС		0		0	0
Электроснабжение (в т.ч МОП)		0		0	0
<b>Итого по коммунальным услугам</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>итого по жилищным и коммунальным услугам</b>	<b>53 567</b>	<b>44 949</b>		<b>14 757</b>	<b>14 757</b>
пени	2 334	1 959			
<b>ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам</b>	<b>55 902</b>	<b>46 907</b>		<b>14 757</b>	<b>14 757</b>
Сумма переплаты (задолженности)					32 150
<b>процент оплаты арендаторы</b>		83,91			
<b>всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2014 г.</b>					<b>31 241</b>

Директор

И.Б.Красик



Виды работ выполненные за период 01.01.2013г. - 31.12.2013г. ул. Раскольникова, д.93

	сол.АДС	прочие АДС	электр. работы	паспорт готов.	общестр. работы	ревизия эл.обор.	ТО печей	сантехн. работы	уборка территории	очистка кровли от снега	запуск СО	опрессовка СО	ЖБО ТБО	выкашивание газонов	ВСЕГО
январь	64,00														64,00
февраль	64,00														64,00
март	64,00														64,00
апрель	64,00														64,00
май	64,00														64,00
июнь	64,00														64,00
июль	64,00														64,00
август	64,00														64,00
сентябрь	64,00														64,00
октябрь	64,00														64,00
ноябрь	64,00														64,00
декабрь	64,00					362,00									64,00
итого	768,00	0,00	0,00	0,00	0,00	362,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1130,00

Красноперова Е. В.